



Välkommen till Spetsudden AB!

Det är med stor glädje vi genom detta brev meddelar att styrelsen för brf Skärmarbrink 4 har beslutat att ge Spetsudden AB förtroendet att från och med 2025-03-14 ombesörja fastighetsskötsel inom er förening.

Detta medför att ni boende i föreningen från och med ovanstående datum, ska vända er till oss vid samtliga frågor rörande fastighetsskötsel av ert boende, era hus och fastigheter (t.ex. vid ärenden rörande sophantering, förråd, nyckelhantering och skador).

Kontaktuppgifter

Nedan finner ni alla kontaktuppgifter ni behöver

Felanmälan – vid fel i lägenhet, tvättstuga, allmänna utrymmen etc.

Tel: 08-22 04 44

E-post: felanmalan@spetsudden.se

Felanmälan håller öppet helgfria vardagar kl. 07-00 – 21.00

Felanmälan kan även lämnas genom formuläret på vår hemsida; www.spetsudden.se

Vid felanmälan anges;

- För- och efternamn
- Adress
- Internt lägenhetsnummer
- Telefonnummer
- E-postadress

Efter lämnad felanmälan sänds bekräftelse för mottagen felanmälan via sms, eller e-post om sådan finns angiven. Förvaltare alt. fastighetsskötare tar sedan kontakt via telefon för tidsbokning/återkoppling. Vår ambition är att alla anmälda fel ska vara avhjälpade inom två veckor, även om de flesta fel avhjälpas tidigare än så.

Fastighetsskötarnas arbetstid är 07.00 – 16.00, helgfri vardag.

Arbeten vilka beställs av medlem, och som ligger under medlemmens underhållsansvar enligt stadgarna, faktureras medlemmen direkt.

Fastighetsjour

Tel: 08-721 77 77

Vid akut fel och skada inom lägenhet eller byggnader i övrigt, utanför normal arbetstid.

(Vardagar 16.00 – 07.00 samt helger)

Teknisk förvaltning – renoveringsfrågor, ansökan om tillstånd, vattenskador, projekt etc.

Tel: 08-22 04 44

E-post: info@spetsudden.se

Tekniska ärenden såsom prövning av renoveringsansökningar faktureras medlemmen direkt.

Med vänliga hälsningar,

Spetsudden AB